

# NUOVE RESIDENZE RICASOLI



**MONTECRISTO IMMOBILIARE** srl  
COSTRUZIONI e EDILIZIA RESIDENZIALE dal 1990

UNA REALIZZAZIONE  
**SCAV**  
PREMA  
COSTRUZIONI GENERALI

## Villa in Trifamiliare



[nuoveresidenzericasoli.it](http://nuoveresidenzericasoli.it)

# Villa Centrale

S.U.L.	118,00 mq
Superficie garage P.T.	36,00 mq
Superficie porticati P.T.	29,00 mq
Superficie terrazzi P.1°	39,40 mq
Superficie scoperta giardino	145,00 mq

## SUPERFICIE COMMERCIALE:

SUL 118,00 mq. +  
garage (36,00 x 0,5) 18,00 mq. +  
porticati P.T. (29,00 mq. x 0,3) 8,70 mq. +  
terrazze P.1° (39,40 mq. x 0,3) 11,82 mq. +  
giardino (145,00 mq. x 0,05) 7,25 mq. =  
**superficie commerciale 163,77 mq.**

**PREZZO: € 420.000,00 + IVA** pari ad euro 2.564,57/mq

## Piano Terra



## Primo Piano

